



02 RELAZIONI DI QUARTIERE

ANALISI DEI SERVIZI E DEGLI EDIFICI

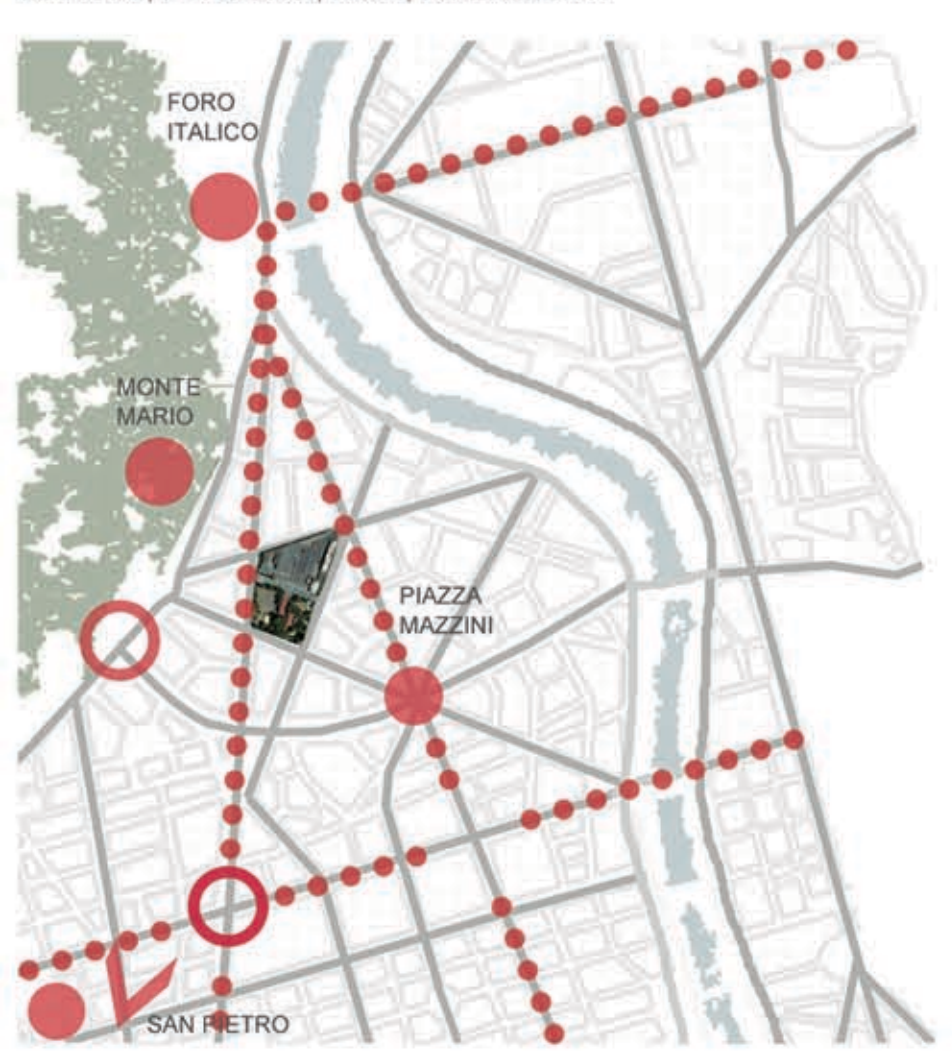
AREA DI INFLUENZA

Nell'area di influenza più strettamente legata all'intervento, sul lato opposto dell'area del giardino di via Sabotino sorge un piccolo polo di servizi pubblici che vede situati intorno al mercato di via Montesanto alcuni servizi distaccati del XX Municipio, una sede operativa dell'AMA e diversi uffici. Poco più distanti si trovano l'ingresso del Parco di Monte Mario con l'area di Villa Mazzanti recentemente restaurata e destinata a Sede di Roma Natura, l'area della pista ciclabile e i servizi sportivi lungo gli argini del Tevere.

L'area è uno dei vuoti storici del quartiere. Il perimetro di progetto comprende due parti distinte: la prima è l'area del Deposito ATAC, demarcata da via Angelico, via Oslavia, viale Carso, piazza Bainsizza e via Monte Nero. La seconda è l'area di proprietà dell'ATER (Azienda territoriale per l'edilizia residenziale pubblica) di via Sabotino. Attualmente nell'area sono presenti strutture adibite a centro ricreativo e bocciofilo, il lotto risulta separato dalla via Monte Nero dov'è stato realizzato un parcheggio con box interrati per privati e parcheggio pubblico di superficie. L'area è uno dei vuoti storici del quartiere. Oggi accoglie al suo interno un centro anziani, un'area attrezzata per i bambini e un'area ludica per i cani.

ANALISI URBANISTICA DEL QUARTIERE DELLA VITTORIA ANALYSIS OF THE AREA: "QUARTIERE DELLA VITTORIA", ROME

MARGINI, PERCORSI, NODI, RIFERIMENTI



MOBILITÀ E COLLEGAMENTI



IL CONTESTO E I CONSUMI ENERGETICI THE CONTEXT AND THE ENERGY CONSUMPTION

LOCALIZZAZIONE

CITTA' ROMA
 LATITUDINE 41°54'39"24 N
 LONGITUDINE 12°28'54"48 E
 ALTITUDINE 18.00 sim
 ZONA CLIMATICA D
 GRADI GIORNO 1.415
 ZONA SISMICA 3A - sismicità bassa
 QUARTIERE DELLA VITTORIA Q.XV
 CIRCOSCRIZIONE MUNICIPIO I
 ZONA URBANISTICA 17B



POPOLAZIONE

SUPERFICIE 3,11 Km²
 POPOLAZIONE (2015) 26 819 ab.
 DENSITÀ 8 362,2 ab/Km²
 PERSONE CON OLTRE 65 ANNI 26,9%
 PERSONE DAI 50 AI 64 ANNI 20,8%
 PERSONE CON MENO DI 15 ANNI 10,4%
 ANZIANI PER BAMBINO 6,6
 INDICE DIPENDENZA ECONOMICA 49%

VERDE URBANO E RIFIUTI

DENSITÀ DI VERDE URBANO 27,5%
 DISPONIBILITÀ DI VERDE URBANO PRO CAPITE 131,4 m²
 RACCOLTA DEI RIFIUTI URBANI (RISPETTO AGLI ABITANTI) 627,6 Kg
 RACCOLTA DIFFERENZIATA DEI RIFIUTI URBANI 25,7%



CONSUMI ENERGETICI

CONSUMO DI ENERGIA ELETTRICA PER USO DOMESTICO PRO CAPITE (2014) 1 168,7 kWh/anno
 CONSUMO DI ENERGIA ELETTRICA PER USO DOMESTICO PER UTENZA (2014) 2 326 kWh/anno
 CONSUMO DI GAS METANO PER USO DOMESTICO PRO CAPITE (2011) 309,3 m³/anno
 ACCENSIONE IMPIANTI TERMICI Il limite massimo consentito è di 12 ore giornaliere, dal 1 Novembre al 15 Aprile.

ALIMENTAZIONE IMPIANTI TERMICI NEL LAZIO

METANO 74,6%
 BIOMASSE 10,7%
 ENERGIA ELETTRICA 6,1%
 GPL 5,3%
 GASOLIO 3,3%



ANALISI DEI SERVIZI A LIVELLO LOCALE E DENSITÀ EDILIZIA SERVICES AT LOCAL LEVEL AND DENSITY OF CONSTRUCTION



- LEGENDA
- 1. Museo dell'Arma del Genio Civile
 - 2. Studi televisivi RAI e La7
 - 3. Convitto Nazionale
 - 4. Studi televisivi RAI viale Mazzini
 - 5. Città Giudiziaria
 - 6. Cortei dei Conti
 - 7. Liceo Classico T. Mamiani
 - 8. Fronti commerciali
 - Verde
 - Viale alberato
 - Edifici con più di 6 piani
 - Edifici con 4 o 5 piani
 - Edifici con meno di 3 piani
 - Centralità di quartiere
 - Tendenze dei flussi pedonali



INQUINAMENTO ATMOSFERICO ROMA, CENTRALINA CIPRO

PM10 CONCENTRAZIONE MEDIA ANNUA 28 µg/m³
 PM2,5 CONCENTRAZIONE MEDIA ANNUA 15 µg/m³
 NO2 CONCENTRAZIONE MEDIA ANNUA 42 µg/m³
 PM10, N° DI SUPERAMENTI DELLA MEDIA GIORNALIERA DI 50 µg/m³ 32