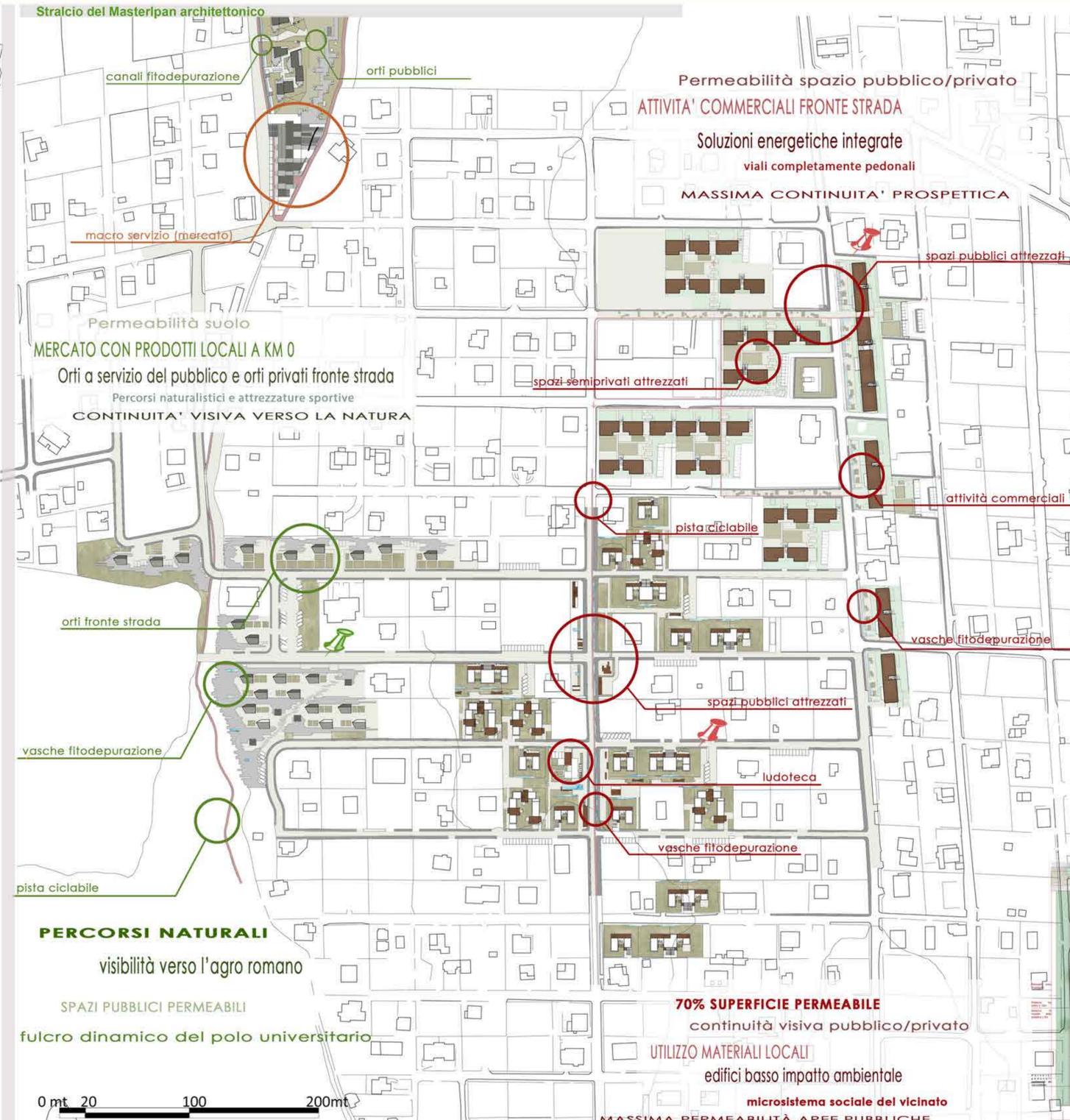
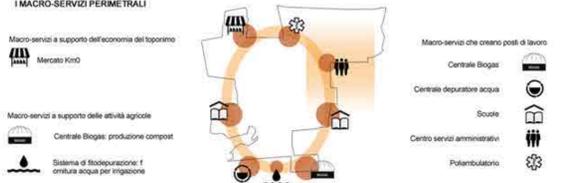
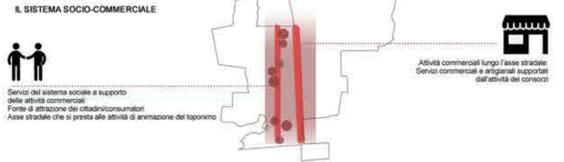
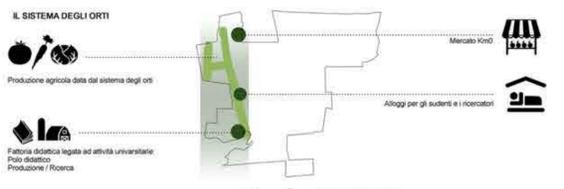
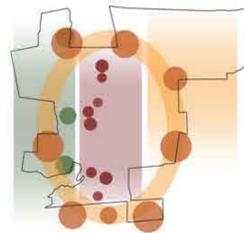


Gli obiettivi di progetto

- creare sistemi che mettano in moto l'economia del toponimo
- inserimento del carattere agricolo all'interno del toponimo che coinvolga privati, macroservizi, e che diventi polo attrattivo
- inserimento del sistema socio-economico concentrato in un'area (fascia) del toponimo in modo da avere un carattere e un potenziale maggiore
- differenziare poche tipologie edilizie di residenze e fornire direttive sulle tecnologie dell'energia rinnovabile
- creare una rete di sistemi energetici che possano soddisfare il fabbisogno privato e pubblico del toponimo
- coinvolgere l'attività dei consorzi per una buona gestione dei vari sistemi



Il sistema socio-commerciale

L'obiettivo generale è puntare ad un'immagine orientata all'apertura e all'integrazione sociale. Il mix funzionale previsto dalla nuova proposta progettuale prevede la concentrazione delle funzioni sociali e commerciali (la chiesa, la biblioteca, il centro polifunzionale...) nella fascia centrale di Tragliatella che sarà caratterizzata da percorsi pedonali con piazze e spazi pubblici puntuali su cui si affacciano i servizi; nella fascia più orientale, lungo il fosso, invece, si prevede il sistema degli orti che potrà diventare polo economico, sociale e didattico del toponimo e non solo; a diretto contatto con il sistema di accessibilità stradale vengono posizionati i macro-servizi (scuole, mercato, centrali per le energie e la depurazione...) in modo da essere facilmente accessibili anche dall'esterno e da non incrementare ulteriormente il traffico veicolare all'interno del quartiere. L'intimità delle piazze, le strade a misura di uomo e la vivibilità del tessuto urbano si combinano con un sistema sostenibile di utilizzo delle risorse naturali e delle strutture, rivolto verso un'urbanistica intelligente, dato che l'aggiunta di efficienza permette di creare socialità.

La Tipologia residenziale in linea

Il progetto si pone molteplici obiettivi, primo fra tutti è quello di realizzare spazi pubblici adeguati, attualmente assenti, e far sì che questi siano ben integrati con gli spazi di pertinenza degli edifici residenziali e commerciali. In secondo luogo si è cercato di favorire la pedonalità di quartiere, Tragliatella e infatti un toponimo a misura d'uomo e pertanto la breve distanza tra i nodi principali della vita sociale è stata concretizzata attraverso viali pedonali attrezzati e alberati.

Infine l'obiettivo del guadagno energetico che dipende essenzialmente dall'irraggiamento diretto è stato raggiunto attraverso un sistema architettonico complesso e integrato con la struttura degli edifici stessi.

(Progetto degli studenti: F.Castellano, M.Cerilli)

VISTA SUD DEI COMPARTI EDIFICATI



VISTA NORD-OVEST DI EDIFICI DEL COMPARTO n.46



ZOOM PLANIMETRICO DEL COMPARTO N.46



INQUADRAMENTO TERRITORIALE
 Il Masterplan per il Toponimo
 Rappresentazione delle tipologie edilizie

TESI DI LAUREA IN PROGETTAZIONE AMBIENTALE
 Relatrice: Prof. Arch. E. Cangelli
 Studentessa: F. Castellano
 Correlatori: Arch. P. Allamurà, Ing. F. Mancini

FACOLTA' DI ARCHITETTURA
 CORSO DI LAUREA MAGISTRALE A CICLO UNICO U.E.
 A.A. 2015/2016

SAPIENZA
 UNIVERSITA' DI ROMA